

VILLANUEVA
DEL FRESNO

Invierten dos millones de euros en la estación de aguas residuales

F. F. VILLANUEVA DEL FRESNO

La nueva Estación Depuradora de Aguas Residuales (EDAR) de Villanueva del Fresno ha sido inaugurada. El proyecto, que ha contado con un presupuesto de más de 2,2 millones de euros y un plazo de ejecución de 20 meses, ha sido ejecutado por la UTE formada por AGG Occidental y Jiménez Carmona.

En la EDAR se han proyectado y construido 2.600 metros de colector de hormigón armado y también ha sido necesaria la reparación de un antiguo colector de plástico. También se ha dotado a la estación de dos edificios para control y explotación de la misma. Del mismo modo, cabe destacar que tanto los reactores biológicos como los decantadores son prefabricados, lo que ha permitido reducir de una manera importante el plazo de ejecución de la obra.

Al acto de inauguración asistieron el consejero de Fomento, José Luis Quintana y el alcalde de la localidad, Ramón Díaz.

BENIGNO ORJALES gerente de A. G. G. Occidental

«Queda mucho camino para que se iguale la oferta y la demanda»

«PREFERIMOS ESTABLECERNOS EN OBRA PÚBLICA POR LA ESTABILIDAD DE LOS CLIENTES FINALES Y EL MENOR RIESGO ASUMIDO»

Hacerse un hueco en un sector con tanta competencia como el de la construcción es algo bastante complicado», explica Benigno Orjales, gerente de la empresa constructora A. G. G. Occidental, ubicada en Jerez de los Caballeros. Dirigieron su línea empresarial entorno a las obras públicas, según Orjales, por la estabilidad de los clientes finales y el menor riesgo asumido.

—¿Cómo fueron los comienzos de A. G. G. Occidental?

—No fueron fáciles. Al entrar nuevos en un sector que se encuentra muy atomizado y con mucha competencia establecida, abrirse hueco es complicado. Pero gracias a un buen equipo humano y a una estrategia constante de calidad y servicio al cliente, conseguimos nuestras cuotas de mercado actuales.

—Se han centrado principalmente en obras públicas, ¿por qué?

—El objeto social inicial de la empresa era la construcción, y dentro de esta preferimos establecer



Benigno Orjales, gerente de A. G. G. Occidental.

nos principalmente en obra pública por la estabilidad de los clientes finales y el menor riesgo asumido. Actualmente nos encontramos más diversificados en nuestro negocio, ya que tenemos funcionando procesos industriales de venta de árido, de Mezclas Bituminosas en Caliente (asfalto), así como, varios proyectos de I+D+i

en marcha.

—¿Han iniciado alguna promoción de viviendas?

—No tenemos ninguna promoción a la venta. Dado la situación actual del mercado, decidimos hace tiempo no comenzar ninguna, hasta que no se despejara el horizonte económico.

—¿Cómo se encuentra en estos mo-

>>> STOCK

«Decidimos no comenzar ninguna promoción hasta que no se despejara el horizonte económico»

mento el stock de viviendas?

—Todavía le queda un buen camino por recorrer a las ventas, hasta que se iguale la oferta y la demanda. No está claro cuando ocurrirá ese equilibrio, pero sí es seguro que no será en el 2010.

—¿Cuáles son las principales dificultades a las que se están enfrentando las constructoras con la crisis?

—Nos encontramos en un sector que estaba saturado y se ha complicado aún más. En la obra pública se han añadido, a las constructoras habituales, muchas que antes se dedicaban exclusivamente a edificación de promociones particulares. Si a esto añadimos que la oferta de obras a disminuido considerablemente y se espera que siga disminuyendo, nos encontramos en un mercado que no puede soportar a todas las empresas existentes. Por lo tanto se espera una regulación natural del mercado que llevará a que en poco tiempo desaparezcan un buen número de las constructoras existentes actualmente.

■ Begoña Minino González